

ANÁLISE DA VIABILIDADE ECONÔMICA E FINANCEIRA DA INTEGRAÇÃO PECUÁRIA - FLORESTA

ANÁLISE DA VIABILIDADE ECONÔMICA E FINANCEIRA DA INTEGRAÇÃO PECUÁRIA - FLORESTA

- MODELO DE NEGÓCIO E TAMANHO
- PROJEÇÃO DE FLUXO DE CAIXA (FCX) DO NEGÓCIO
 - $FCX = \text{LUCRO LÍQUIDO} + \text{DEPRECIAÇÃO} + \text{CUSTO DE OPORTUNIDADE DA TERRA}$
- CUSTO DO CAPITAL
 - CUSTO DE OPORTUNIDADE DO CAPITAL PRÓPRIO
 - $\text{CUSTO DE OPORTUNIDADE DA TERRA} = \text{ALUGUEL DA TERRA}$
 - CUSTO DO CAPITAL DE TERCEIROS
- MOEDA CONSTANTE
- TAXA DE JUROS
 - NOMINAL $(I + TX)$
 - REAL (TX)

TAXAS DE JUROS

TAXA DE JUROS NOMINAL CAPITAL GIRO	5,00%
TAXA DE JUROS NOMINAL CAPITAL FIXO	5,00%
TAXA DE JUROS REAL CAPITAL FIXO	2,26%
TAXA DE JUROS REAL CAPITAL DE GIRO	2,26%
TAXA DE INFLAÇÃO	2,74%
TAXA DE JURO NOMINAL CAPITAL PRÓPRIO	6,50%
TAXA DE JURO REAL SOBRE CAPITAL PRÓPRIO	3,76%

MODELAGEM DE SISTEMAS DE PRODUÇÃO DE BOVINOS DE CORTE PARA ANÁLISE DA VIABILIDADE ECONÔMICA E FINANCEIRA DA ILPF

MODELO BÁSICO DE RECRIA ENGORDA DE BOVINOS DE CORTE

	ANO1							ANO 2			
meses	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
idade meses	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
mês ano	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	jan	fev	mar	abr
alimentação	pasto							pasto			
fases da recria/engorda	fase 1							fase 2			
caixa entrada (E) saída (S)	S						E				
	kp e/ou kt						CCC	ciclo de conversão de caixa ou ciclo financeiro			

	ANO 2						ANO 3						
	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
idade meses	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
mês ano	mai	jun	jul	ago	set	out	nov	dez	jan	fev	mar	abril	maio
alimentação	pasto						pasto						pasto
fases da recria/engorda	fase 3						fase 4						
caixa entrada (E) saída (S)	E						E						E
	CCC						CCC						CCC

JA1	JA2	CCX	12 MESES
JA1	OUTA2	CCX	18 MESES
JA1	MAIA3	CCX	24 MESES

CROQUI DA ÁREA

EA1		

PE	EA2	

PE	PE	EA3

PE	PE	PE
EA4		

PE	PE	PE
PE	EA5	

PE	PE	PE
PE	PE	EA6

PE	PE	EA3
PE	PE	PE
EA7		

PE	PE	PE
PE	PE	PE
PE	EA8	

PE	PE	PE
PE	PE	PE
PE	PE	EA9

PE	PE	PE
PE	PE	PE
PE	PE	PE
EA10		

PE	PE	PE
PE	PE	PE
PE	PE	P
PE	EA11	PE

PE	PE	PE
PE	PE	PE
PE	PE	PE
PE	PE	EA12

ESTRUTURA DO FLUXO DE CAIXA

Componentes do fluxo de caixa R\$	ANO 0	ANO 1	ANO 6	ANO 12
RECEITA BRUTA				
com bovinos				
com madeira				
(-)impostos e taxas				
(-) outras deduções				
(=) Receita líquida				
(-) CUSTO DOS PRODUTOS VENDIDOS				
custo bovinos				
custo madeira				
(=) LUCRO OPERACIONAL				
(-)depreciação bme				
(-) aluguel da terra				
(=) LUCRO ANTES DOS JUROS E IR				
(-) juros financiamento capital de giro				
(-)juros financiamento de ativos fixos				
(=)LUCRO ANTES DO IR				
(*) alíquota de imposto de renda				
(-) imposto de renda				
(=) LUCRO LÍQUIDO				
(+) aluguel da terra				
(+) depreciação				
(-) amortização do capital de giro				
(-) Amortização do ativo fixo				
(=)FLUXO DE CAIXA GERAL				
(-) investimento em ativos fixos				
(-) investimento em CGL				
FCX PROPRIETÁRIO				

CROQUI DA ÁREA

EA1		

PE	EA2	

PE	PE	EA3

PE	PE	PE
EA4		

PE	PE	PE
PE	EA5	

PE	PE	PE
PE	PE	EA6

PE	PE	EA3
PE	PE	PE
EA7		

PE	PE	PE
PE	PE	PE
PE	EA8	

PE	PE	PE
PE	PE	PE
PE	PE	EA9

PE	PE	PE
PE	PE	PE
PE	PE	PE
EA10		

PE	PE	PE
PE	PE	PE
PE	PE	P
PE	EA11	PE

PE	PE	PE
PE	PE	PE
PE	PE	PE
PE	PE	EA12

INVESTIMENTO EM EUCALIPTO

INVESTIMENTO E CUSTO EUCALIPTO SET 2013		árvore	hectare	AREA TOTAL
custo formação R\$	4,7	1645	19.453,8	
número de árvores/ha	350			
custo de manutenção R\$ (1-5 ano)	0,374	130,9	1.548,0	
custo de manutenção R\$ (7-11 ano)	0,72	126	1.490,1	
número de árvores/ha	175			
custo corte R\$ (6 ano)	1,51	528,5	6.250,0	
custo corte R\$ (12 ano)	0,97	169,75	2.007,5	
	M3	R\$/M3	RECEITA TOTAL	
Primeiro corte (6 anos)	105	56	63.899,00	
TRATAMENTO (mourão)	84	56	55.629,50	
ENERGIA	21	39	9.685,49	
segundo corte (12 anos)	227	155	338.247,25	
serraria	170,25	155	312.073,36	
ENERGIA	56,75	39	26.173,89	
	HECTARES	R\$/HA	TOTAL	
ALUGUEL DA ÁREA	0	480,00	-	
ROÇADA	11,8	120,00	1.416,00	

TECNOLOGIAS

TECNOLOGIAS	sem tecnologia	
	EX	EX+E
área total da propriedade hectares	180,00	180,00
área de reserva legal 20% da área total hectares	36,00	36,00
área com benfeitorias hectares	2,00	2,00
área com Eucalipto	-	11,80
área disponível para produção de forragens hectares	142,00	130,20
total de animais no rebanho	89,00	82,00
M.S. Pasto kg inverno	668,00	668,00
UA /ha	0,94	0,94
M.S. Pasto kg verão	1.087,00	1.087,00
UA/ha	1,04	1,04
consumo M.S. UA/dia Verão	6,09	6,09
consumo M.S. UA/dia inverno	4,02	4,02
Peso bezerros desmamados no inverno kg	195,00	195,00
ganho de peso diário no inverno (g) meses		
junho	0,30	0,30
julho	0,09	0,09
agosto	0,05	0,05
setembro	- 0,17	- 0,17
Peso final do inverno ou início do verão KPV	207,83	207,83
ganho de peso diário verão out-mai (g)	0,79	0,79
Peso final do verão (KPV) 18 meses de idade	401,38	401,38
Peso final da carcaça @ 18 meses de idade	13,65	13,65
Preço do bezerro desmamado R\$	1.000,00	1.000,00
qtde de vaqueiros	1,00	1,00
salário Bruto vaqueiro R\$	1.965,00	1.965,00

PROJEÇÃO DO FLUXO DE CAIXA

[illegible]

FLUXO DE CAIXA DESCONTADO

TAXA DE DESCONTO	0,037	FCX DESCONTADO												
ANO	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
EX SE	-	10,75	10,36	9,99	9,63	9,28	8,95	8,63	8,32	8,02	7,73	7,45	7,18	
EX +E		-15,32	-14,77	-14,23	-13,72	-13,23	34,74	-12,24	-11,80	-11,38	-10,97	-10,57	207,19	
	FCX SE	FCX E	ÁREA HA			180								
SOMA FCX DESCONTADO	106,29	113,71	ANOS			12								
VALOR PRESENTE LÍQUIDO	106,29	113,71	VALOR PRESENTE LÍQUIDO R\$ /HA/ANO			0,0492								0,0526

CUSTO OPERACIONAL

CUSTO OPERACIONAL DESMAMA AOS 18 MESES			
itens	ANO 1	ANO 12	
sal mineral desmama -18 meses	1.515,07	1.515,07	
mão-de-obra	25.515,29	25.515,29	
Vacinas e Medicamentos	981,49	981,49	
SUBTOTAL	28.011,85	28.011,85	
Despesas de Manutenção	-	-	
Manutenção de Pastagem	15.624,00	15.624,00	
MANUTENÇÃO bme	408,95	408,95	
Aquisição de animais	81.790,86	81.790,86	
Preço bezerro desmamado R\$	1.000,00	-	
subtotal	97.823,81	97.823,81	
TOTAL	125.835,66	125.835,66	
CUSTO UNITÁRIO	1.538,51		
preço venda aos 18 meses	A	1.637,63	
arrobas aos 18 meses	B	13,65	
arroba à desmama	C	6,50	
arroba líquida	D	7,15	B-C
PREÇO MERCADO R\$/arroba	E	120,00	
CUYSTO UNITÁRIO CAB 18 MESES	F	1.538,51	
custo op /arroba R\$	G	112,74	F/B
Margem liquida % R\$	H	0,06	I/A
Lucro /cab R\$	I	99,13	A-F
Lucro/arroba R\$	J	7,26	I/B
ARROBA/HA	K	3,26	(L*D)/M
NÚMERO DE ANIMAIS	L	82,00	
ÁREA TOTAL EM HECTARES	M	180	